

# Sie wollen eine Immobilie verkaufen? Das sind unsere Dienstleistungen für Sie!



- **Beurteilung und Bewertung der Liegenschaft**
- **Festlegung eines realistischen Verkaufspreises**
- **Zusammenstellung einer professionellen und detaillierten Verkaufsdokumentation für Interessenten** (bzw. deren kreditfinanzierende Bank)
- **Organisation/Durchführung von Objektbesichtigungen**
- **Verhandlungsführung mit interessierten Käufern**
- **Vorbereitung/Ausarbeitung eines Kaufvertragsentwurfs**
- **Beratung bei immobiliespezifischen Fragen** (z.B. steuerliche Auswirkungen des Verkaufs)
- **Organisation einer Beurkundung und Eigentumsübertragung**

---

## **Vertrauen ist gut, geprüft ist besser.**

Die Schweizerische Maklerkammer vereint die geprüften Immobilien-Spezialisten der Schweiz. Um als Mitglied aufgenommen zu werden, müssen drei Voraussetzungen erfüllt sein:

- Langjährige Berufserfahrung (mindestens 5 Jahre)
- Verhalten nach Ehrenkodex
- Permanente Weiterbildung der Mitarbeitenden

Alle vier Jahre werden die Voraussetzungen durch ein Audit im Betrieb überprüft.

Weitere Informationen sowie die geprüften Immobilien-Spezialisten in Ihrer Nähe finden Sie unter:  
[www.maklerkammer.ch](http://www.maklerkammer.ch)